

**Uchwała Nr XV/159/07**  
**Rady Miejskiej w Karlinie**  
**z dnia 29 listopada 2007 roku**

**w sprawie określenia wzorów formularzy informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych oraz deklaracji na podatek od nieruchomości.**

Na podstawie art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz.1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz.1828, Nr 251, poz.1847) Rada Miejska w Karlinie uchwala, co następuje:

**§ 1**

Określa się wzory formularzy informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych (IN-1) oraz deklaracji na podatek od nieruchomości (DN-1), stanowiące odpowiednio załącznik nr 1 i 2 do niniejszej uchwały.

**§ 2**

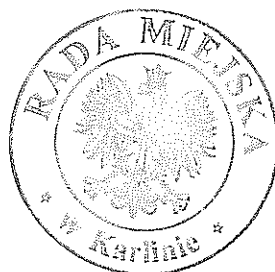
Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Karlino.

**§ 3**

Traci moc uchwała Nr XLV/337/05 Rady Miejskiej w Karlinie z dnia 29 listopada 2005 roku w sprawie określenie wzorów formularzy informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych oraz deklaracji na podatek od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 111, poz. 2383).

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2008 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego oraz wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Karlinie.



Przewodniczący Rady Miejskiej

*Kazimierz Ryszewski*

Miejsce położenia nieruchomości	Indeks podatnika
---------------------------------	------------------

Załącznik Nr 1  
do Uchwały Rady Miejskiej w Karlinie  
Nr XV/159/07 z dnia 29 listopada 2007 roku

IN-1

## INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH

Podstawa	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Tekst jedn. Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 ze zm.)
Składający	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samodzielnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania

### A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

Nazwa i adres organu podatkowego
Burmistrz Miasta i Gminy Karlino, Plac Jana Pawła II 6, 78-230 Karlino, tel. 94/ 311-95-06; 94/ 311-95-07 Konto bankowe: BS Białogard O/ Karlino nr 50 8562 0007 0020 0064 2000 0010

### B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI

Podatnik ma obowiązek złożenia, wraz z korektą informacji, pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty – art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa.

2. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat):	
<input type="checkbox"/> 1. informacja składana po raz pierwszy.....rok (data np. nabycia nieruchomości wynikająca z aktu notarialnego, data dzierżawy gruntu itp.)	
<input type="checkbox"/> 2. korekta uprzednio złożonej informacji .....rok (data np. sprzedaży, zmiany klas gruntów, zmiany sposobu opodatkowania, rozwiązania umowy dzierżawy itp.)	
3. Numer i rodzaj dokumentu z którego zmiana wynika .....	
4. Rodzaj okoliczności, które spowodowały obowiązek złożenia informacji (np. zakup, sprzedaż itd.) .....	
5. Od kogo nabyto / komu zbyto .....	

### C. DANE PODATNIKA

#### C.1. DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA

6. Nazwisko	7. Pierwsze imię, drugie imię
8. Numer PESEL	9. Identyfikator REGON / NIP

Pole 10 należy wypełnić w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany.

10. Data urodzenia	11. Imię ojca	12. Imię matki
--------------------	---------------	----------------

#### C.2. ADRES ZAMIESZKANIA

13. Kraj	14. Województwo	15. Powiat	
16. Gmina	17. Ulica	18. Nr domu	19. Nr lokalu
20. Miejscowość	21. Kod pocztowy	22. Poczta	23. Telefon / adres e-mail

#### C.3. DANE IDENTYFIKACYJNE WSPÓŁWŁAŚCICIELA / MAŁŻONKA (gdy nieruchomość objęta jest wspólnością małżeńską)

24. Nazwisko	25. Pierwsze imię, drugie imię
26. Numer PESEL	27. Identyfikator REGON / NIP

Pole 28 należy wypełnić w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany.

28. Data urodzenia	29. Imię ojca	30. Imię matki
--------------------	---------------	----------------

#### C.4. ADRES ZAMIESZKANIA WSPÓŁWŁAŚCICIELA / MAŁŻONKA – WYPEŁNIĆ GDY JEST INNY NIŻ W C.2.

31. Kraj	32. Województwo	33. Powiat	
34. Gmina	35. Ulica	36. Nr domu	37. Nr lokalu
38. Miejscowość	39. Kod pocztowy	40. Poczta	41. Telefon / adres e-mail

**D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU (W PRZYPADKU WIEKSZEJ LICZBY NIERUCHOMOŚCI NALEŻY WYPEŁNIĆ ZAŁĄCZNIK DO INFORMACJI II)**

Formy władania (zaznaczyć właściwy kwadrat) →	42. <input type="checkbox"/> własność <input type="checkbox"/> użytkowanie wieczyste <input type="checkbox"/> posiadanie zależne <input type="checkbox"/> posiadanie samoistne
43. Położenie nieruchomości (adres)	
44. Obręb	
45. Nr księgi wieczystej (zbioru dokumentów) budynku lub wyodrębnionego lokalu	46. Nazwa sądu w którym jest prowadzona księga wieczysta lub zbiór dokumentów <input type="checkbox"/> 1. Sąd Rejonowy w Białogardzie Wydział Ksiąg Wieczystych <input type="checkbox"/> 2. Inny .....
47. Nr księgi wieczystej (zbioru dokumentów) działki	
Identyfikatory działek, budynków, lokali →	48. Działki nr
	49. Budynki
	50. Lokale

**D.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW**

	Podstawa opodatkowania z dokładnością do 1 m <sup>2</sup>	
1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	51.	m <sup>2</sup>
2. Pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	52.	ha
3. Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	53.	m <sup>2</sup>

**D.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI**

	Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup>	
	o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m	o wysokości 2,20 i więcej m
1. Mieszkalnych	54.	55.
2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	56.	57.
3. Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	58.	59.
4. Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych	60.	61.
5. Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	62.	63.
6. Wykorzystywanych na niezarobkowe potrzeby własne podatnika, stanowiących własność byłych rolników indywidualnych otrzymujących aktualnie rentę lub emeryturę rolniczą	64.	65.

**D.3. WARTOŚĆ BUDOWLI**

	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1zł
Budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej	66.

**E. ZWOLNIENIA Z PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI**

**E.1. ZWOLNIENIA Z PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI WYNIKAJĄCE Z USTAWY (należy podać podstawę zwolnienia)**

Tytuł prawny zwolnienia	Podstawa opodatkowania		
	Budynków lub ich części w m <sup>2</sup>	Budowli lub ich części w zł	Gruntów w m <sup>2</sup>
Art. 7 ust. 1 pkt 4 – budynki gospodarcze lub ich części: służące wyłącznie działalności leśnej i rybackiej, położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej, zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej	67.		
Art. 7 ust. 1 pkt 10 – grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej			68.
Art. ...	69.	70.	71.
Art. ...	72.	73.	74.

**E.2. ZWOLNIENIA Z PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI WYNIKAJĄCE Z UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W KARLINIE**  
(należy podać numer i nazwę uchwały z której wynika prawo do zwolnienia)

Tytuł prawny zwolnienia	Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup>		
	Budynków lub ich części	Budowli lub ich części	Gruntów
Uchwała ...	75.	76.	77.
Uchwała ...	78.	79.	80.
Uchwała...	81.	82.	83.

**F. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH** (do niniejszej informacji dołączono)

84. Liczba załączników .....

**G. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA**

Oświadczam, że:

- o wszelkich zmianach mających wpływ na wysokość zobowiązania podatkowego ( zmiana powierzchni, zmiana sposobu użytkowania) zawiadomię tutaj organ podatkowy w terminie 14 dni od daty zaistnienia zmiany,
- podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą, co potwierdzam własnoręcznym podpisem,
- znane mi są przepisy Kodeksu karno skarbowego dot. odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

85. Data wypełnienia	Podpis podatnika	Podpis współwłaściciela / małżonka
	86.	87.

**H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO**

Uwagi organu podatkowego

Data

Podpis przyjmującego formularz

Informacja o przyczynie złożenia korekty :

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....  
podpis

Imię i nazwisko podatnika oraz nr NIP

## ZAŁĄCZNIK DO INFORMACJI O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANÝCH

W PRZYPADKU POSIADANIA WIĘKSZEJ LICZBY NIERUCHOMOŚCI

Załącznik nr .....

LP.	NUMER KSIĘGI WIECZYTEJ	POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI	IDENTYFIKATOR			UDZIAŁ **	POWIERZCHNIA DZIAŁKI	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKU/LOKALU		FORMA WŁADANIA ***
			DZIAŁKI LUB JEJ NUMER*	BUDYNKU	LOKALU			o wysokości od 1,4m do 2,2m	o wysokości 2,2m i więcej	
<b>OGÓLEM POWIERZCHNIA</b>										

\* należy wpisać w przypadku gdy identyfikator nie jest nadany  
 \*\* należy wpisać odpowiednio: własność, wieczyste użytkowanie, posiadanie samoistne, posiadanie zaliczne.

podpis podatnika

DN-1

## DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

2. Rok

na

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Tekst jedn. Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 ze zm.)

**Składający:** Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej, będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych, będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.

**Termin składania:** Do 15 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego.

## A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

Nazwa i adres organu podatkowego

Burmistrz Miasta i Gminy Karlino, Plac Jana Pawła II 6, 78-230 Karlino, tel. 94/ 311-95-06; 94/ 311-95-07  
Konto bankowe: BS Białogard O/ Karlino nr 50 8562 0007 0020 0064 2000 0010

## B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)

\* - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną

\*\* - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

## B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA

3. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. osoba fizyczna     2. osoba prawna     3. jednostka organizacyjna, w tym spółka nieposiadająca osobowości prawnej     inne.....

4. Rodzaj własności (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. własność     2. posiadacz samoistny     3. użytkownik wieczysty     4. posiadacz zależny przedmiotów opodatkowania

5. Nazwa pełna \* / Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię \*\*

6. Nazwa skrócona (firma)\* / imię ojca, imię matki\*\*

7. Identyfikator REGON\* / Numer PESEL\*\*

8. Klasa PKD lub EKD

## B.2. ADRES SIEDZIBY\* / ADRES ZAMIESZKANIA\*\*

9. Kraj

10. Województwo

11. Powiat

12. Gmina

13. Ulica

14. Numer domu / Numer lokalu

15. Miejscowość

16. Kod pocztowy

17. Poczta

## C. OBOWIĄZEK SKŁADANIA DEKLARACJI

18. Przyczyny złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat)

1. deklaracja składana w terminie do dnia 15 stycznia roku podatkowego  
 2. powstanie obowiązku podatkowego w trakcie roku podatkowego na dzień .....(dd-mm-rr),  
 3. wygaśnięcie obowiązku podatkowego na dzień .....(dd-mm-rr),  
 4. zmiana miejsca zamieszkania lub siedziby,  
 2. korekta deklaracji na dzień .....(dd-mm-rr)

Podatnik ma obowiązek złożenia, wraz z korektą deklaracji, pisemnego uzasadnienia przyczyn korekty – art. 81 OP

**D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU – W PRZYPADKU WIĘKSZEJ LICZBY NIERUCHOMOŚCI NALEŻY WYPEŁNIC ZAŁĄCZNIK DO DEKLARACJI**

Położenie nieruchomości w tym adres nieruchomości	19.		
Nr księgi wieczystej/nazwa sądu prowadzącego księgę wieczystą	20.		
Identyfikatory działek, budynków, lokali	21. Działka nr	22. Budynek	23. Lokal

**D.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW**

	Podstawa opodatkowania z dokładnością do 1 m <sup>2</sup>	Stawka podatku	Kwota podatku w zł i gr
1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	24. m <sup>2</sup>	25.	26.
2. Pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	27. ha	28.	29.
3. Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	30. m <sup>2</sup>	31.	32.

**D.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI**

	Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup>		Stawka podatku	Kwota podatku w zł i gr
	o wysokości od 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	o wysokości 2,20m i więcej		
1. Mieszkalnych	33.	34.	35.	36.
2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	37.	38.	39.	40.
3. Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	41.	42.	43.	44.
4. Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych	45.	46.	47.	48.
5. Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	49.	50.	51.	52.

**D.3. WARTOŚĆ BUDOWLI**

	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł	Stawka podatku	Kwota podatku w zł i gr
1. Budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej.	53.	2%	54.

**E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU**

Kwota podatku (kwotę zaokrągla się do pełnych złotych w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące poniżej 50 gr pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych) Suma kwot z pozycji 26,29,32,36,40,44,48,52,54.	55.
--	-----

Obliczony w poz. 58 deklaracji podatek od nieruchomości należy wpłacić w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego, na rachunek budżetu gminy, w terminie do 15 dnia każdego miesiąca (kwota rat zaokrąglona do pełnych złotych)

Rata	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Kwota raty												

**F. ZWOLNIENIA Z PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI****F.1. ZWOLNIENIA Z PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI WYNIKAJĄCE Z USTAWY (należy podać podstawę zwolnienia)**

Tytuł prawny zwolnienia	Podstawa opodatkowania			Stawka podatku	Kwota zwolnienia
	Grunty (powierzchnia w m <sup>2</sup> )	Budynki lub ich części (powierzchnia użytkowa w m <sup>2</sup> )	Budowle (wartość w zł)		
Art. ...	56.	57.	58.	59.	60.
Art. ...	61.	62.	63.	64.	65.
Art. ...	66.	67.	68.	69.	70.
Art. ...	71.	72.	73.	74.	75.
Art. ...	76.	77.	78.	79.	80.
Art. ...	81.	82.	83.	84.	85.
<b>RAZEM ZWOLNIENIA</b>					86.

**F.2. ZWOLNIENIA Z PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI WYNIKAJĄCE Z UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W KARLINIE (należy podać uchwałę z której wynika prawo do zwolnienia)**

Tytuł prawny zwolnienia	Podstawa opodatkowania			Stawka podatku	Kwota zwolnienia
	Grunty (powierzchnia w m <sup>2</sup> )	Budynki lub ich części (powierzchnia użytkowa w m <sup>2</sup> )	Budowle (wartość w zł)		
Uchwała....	87.	88.	89.	90.	91.
Uchwała...	92.	93.	94.	95.	96.
Uchwała...	97.	98.	99.	100.	101.
Uchwała...	102.	103.	104.	105.	106.
<b>RAZEM ZWOLNIENIA</b>					107.

**G. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej deklaracji dołączono)**

108. Liczba załączników .....

**H. ADRES DO KORESPONDENCJI**

109.Kraj	110.Województwo		111.Powiat
112.Gmina	113.Ulica	114.Nr domu	115.Nr lokalu
116. Miejscowość	117.Kod pocztowy	118.Poczta	
119.Telefon oraz adres e-mail		120. Fax	



## I. OŚWIADCZENIA I PODPIS PODATNIKA

Oświadczam, że znana jest mi odpowiedzialność karna za składanie fałszywych zeznań, przewidziana w art. 233 k.k. (Dz. U. z 1997r. nr 88, poz. 553 ze zm.), zgodnie z którym za złożenie fałszywych zeznań grozi kara pozbawienia wolności do lat 3.

121. Nazwisko i imię oraz podpis osoby odpowiedzialnej za prawidłowe wypełnienie deklaracji  Nr telefonu		122. Nazwisko i imię oraz podpis głównego księgowego / Podpis podatnika	
123. Data wypełnienia zgłoszenia	124. Nazwisko i imię oraz podpis kierownika jednostki	125. Pieczęć Podatnika	

## J. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

Uwagi organu podatkowego	
Data (dzień-miesiąc-rok)	Podpis przyjmującego formularz

**Pouczenie:**

Zgodnie z art. 3a § 1 pkt 1 i § 2 pkt 1 ustawy z dnia 17 czerwca 1966 o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2005 r. Nr 229, poz. 1954 ze zm.) niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, jeżeli zadeklarowana kwota nie zostanie uiszczona.

